

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce
Magnezitovce
zo dňa 26.09.2019

Uznesenie č. 21/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Schvaľuje

Program rokovania OZ v Magnezitovciach

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, chválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Informácie o nových projektoch obce Magnezitovce 2019/2020
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Jaroslav Grosiar

Starosta menuje :

Zapisovateľa zápisnice: Denisa radičová

Overovatelia zápisnice : p. Janka Kriaková, p. Ing. Marian Kučerák

Členov návrhovej komisie : p. Juraj Bobka, p. Ondrej Boldi



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 22/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom v Magnezitovciach.



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 23/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Berie na vedomie

Stručný popis činnosti a pripravovaných projektov v katastri obce Magnezitovce pripravovaných občianskym združením Tréningové centrum miestnej a regionálnej zamestnanosti (TCMRZ).

B. Schvaľuje

Zámer využitia budovy so súpisným číslom 160, postavenou na parcele č. C-KN 555 a pozemku na parcele č. C-KN 554/2, zapísané na LV. č. 367, k.ú. Mníšany, obec Magnezitovce v stave, v akom sa aktuálne nachádzajú na športové a kultúrne účely formou výpožičky predmetných nehnuteľností na základe § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka.

C. Schvaľuje

Predloženou ponukou k využitiu nehnuteľností, ktoré vlastní obec v podiely 1/1 zapísané na LV. č. 367, k.ú. Mníšany, obec Magnezitovce, parcela č. C-KN 555 a C-KN 554/2 spoločne s budovou postavenou na parcele č. C-KN 555 so súpisným číslom 160, v stave, v akom sa aktuálne nachádzajú na športové a kultúrne účely na základe zámeru TCMRZ (IČO: 45 757 704) na základe predloženej ponuky za podmienok:

Podmienky:

1. TCMRZ sa zaväzuje, že umožní bezplatný vstup obyvateľom obce na akcie za podmienok upravených v prevádzkovom poriadku areálu.
2. TCMRZ sa zaväzuje na využívanie predmetných nehnuteľností na športové a kultúrne účely na dobu nie kratšiu ako 10 rokov a zároveň sa musí zaväzuje, že uskutoční rekonštrukciu predmetných nehnuteľností tak, aby ich bolo možné využívať na vyššie určené účely. Obec sa zaväzuje najmenej na 10 rokov zabezpečiť nerušené užívanie nehnuteľností na vyššie uvedené účely a zároveň záujemcovi umožniť projektované stavebné a rekonštrukčné práce. V prípade porušenia týchto záväzkov ktoroukoľvek budúcou zmluvnou stranou jej prínáleží náhrada škody a reálnych rekonštrukčných nákladov spoločne s ročným úrokom z omeškania.
3. TCMRZ sa zaväzuje sprístupniť za vopred dohodnutých podmienok nehnuteľnosti pre kultúrne akcie organizované obcou Magnezitovce.
4. Obec súhlasí s možným odpredajom predmetných nehnuteľností postupom na základe §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu osobitného zreteľa za podmienok ustanovených vo vyššie uvedenom zákone.
5. Využívanie nehnuteľností vrátane rekonštrukčných prác je povolené počnúc mesiacom november 2019.

Hlasovanie k bodu C

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Jaroslav Grosiar

Ing. Milan Pršebica

starosta obce



Uznesenie č. 24/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Schvaľuje

Výzvu na projekt , ktorú môžeme využiť do konca roka, pokiaľ máme segregovaných občanov v obci. Cez tento projekt by sa dalo opraviť cesty v obci . Pri vypracovaní cenovej ponuky na cesty nám spoločnosť pripraví a vypracuje projekt , za ktorý by sme zaplatili 400 EUR a nie je potrebné podať to cez verejné obstarávanie.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Jaroslav Grosiar

Ing. Milan Pršebica
starosta obce



Uznesenie č. 25/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Schvaľuje

Vypracovať projekt cez opatrenie 7.2 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie. Projekt na údržbu a rekonštrukciu ČOV .
Vypracovať právnu analýzu možnosti odstúpenia od zmluvy so spoločnosťou ALVEST s.r.o. Žiadať v prípade porušenia zmluvy zo strany Alvest , s.r.o. náhradu možnej škody spôsobenej obci Magnezitovce

B. Berie na vedomie

Obec má zmluvu so spoločnosťou Alvest ,na prevádzkovanie ČOV Magnezitovce ako aj na prevádzku miestnej kanalizácie celú dokumentáciu treba spracovať a podať na životné prostredie, komunikovať s právnym zástupcom obce ohľadne záväzkov spoločnosti ALVEST voči obci Magnezitovce . Celú dokumentáciu si poslanci OZ preštudujú na rade.

Projekt ČOV – vyšla výzva cez ITMS, kde sa môžeme zapojiť a získať dotáciu na údržbu opravy ČOV.

C. Vykonanie osobnej návštevy spoločnosť Alvest a stretnúť sa s konateľom, pretože spoločnosť Alvest,s.r.o nereaguje ani na zaslané maili, ani telefonicky , ani poštou.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Jaroslav Grosiar



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 26/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Schvaľuje

Odkúpenie rodinného domu , súp. číslo 69, LV 148, par.č. 98 , katastrálne územie Mníšany , ktorý sa nachádza oproti kultúrnemu domu v cene do sumy 1 500 EUR za účelom ďalšieho využitia zriadiť pamätnú izbu

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Jaroslav Grosiar



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 27/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Berie na vedomie

Návrh na uznesenie - p. Ing. Kučerák navrhol vyčleniť v rozpočte finančné zdroje na rok 2020 na rekonštrukčné práce na dome smútku v Mníšanoch a na cintorín.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Janka Kriaková, Ondrej Boldi, Ing. Marian Kučerák, Juraj Bobka</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Jaroslav Grosiar



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 28/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Berie na vedomie

Vstúpiť do jednaní s p. Petrášom ohľadom výmeny pozemkov , ktoré ma v osobnom vlastníctve za budovu súpisné číslo 187, LV č.367 katastrálne územie Míňaný výhradným vlastníkom je obec Magnezitovce



Ing. Milan Pršebica
starosta obce

Uznesenie č. 29/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Magnezitovciach

A. Berie na vedomie

Otázka káblovej televízie v obci Magnezitovce bolo v minulosti predmetom viacerých diskusií. Opakovane bola aj zo strany starostu viac krát konštatovaná nutnosť právnej analýzy stavu a zosúladenie poskytovania káblového pripojenia občanom obce podľa platných právnych noriem.



Ing. Milan Pršebica
starosta obce