

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konané dňa 30.06.2020

Prítomní :

Zástupca starostu obce : Janka Kriaková

Poslanci : Janka Kriaková, Juraj Bobka, Ondrej Boldi , Ing. Marian Kučerák

Ďalší prítomní : Helena Súkeníková – pracovníčka OÚ

Denisa Radičová – pracovníčka OÚ

Verejnosť : Marek Schaller

Magdaléna Šeševičková

- Program :**
- 1. Otvorenie**
 - 2. Určenie zapisovateľa, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**
 - 3. Kontrola uznesení**
 - 4. Záverečný účet obce za rok 2019**
 - 5. Rôzne**
 - 7. Diskusia**
 - 8. Návrh na uznesenie**
 - 9. Záver**

K bodu č. 1 : Otvorenie

Zasadnutie otvorila zástupkyňa starostu obce, privítala všetkých prítomných a dala odsúhlasiť program rokovania. Skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

K bodu č. : Určenie zapisovateľa, schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zástupkyňa starostu obce navrhla za zapisovateľku p. Denisu Radičovou

Overovateľov zápisnice : p. Ondrej Boldi , p. Juraj Bobka

Členov návrhovej komisie : p. Juraj Bobka, p. Ing. Marian Kučerák

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

K bodu č. 3 : Kontrola uznesení

Uznesenie č. 12/06/05/2020 – informácia o prihlasovaní občanov na trvalý pobyt do obce Magnezitovce osobám, ktoré majú vyplatené poplatky – je v riešení advokáta p. Halaja

Uznesenie č. 13/06/05/2020 – riešenie s p. Schmidtom ohľadom káblovej televízie, Výbor KTR zvolá valné zhromaždenie a podá občanom informácie ohľadom zrušenie káblovky.

Uznesenie č. 15/06/05/2020 – zaujať stanovisko a riešenie k ČOV – situáciu rieši p. Halaj

Uznesenie č. 14 /06/05/20220 – informácia zástupkyňu starostu obce o zrealizovaní rekonštrukcie OcÚ – kancelária starostu obce a to svojpomocne za sumu 1 500 EUR s materiálom.

K bodu č. 4 : Záverečný účet obce za rok 2019

OZ Schvaľuje

Záverečný účet obce Magnezitovce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad .

OZ Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Magnezitovce za rok 2019

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

K bodu č. 5 : Rôzne

A. OZ Schvaľuje

Plán práce hlavnej kontrolórky obce Magnezitovce na II. polrok 2020.

Plán kontrolnej činnosti je zároveň písomným poverením na vykonanie finančnej kontroly.

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

B. OZ Berie na vedomie

Správu auditora za rok 2019 .

C. OZ Schvaľuje

Zámer prenajať pozemky spôsobom hodným osobitného zreteľa p. J. Levčákovi, ktorým vlastníkom je obec Magnezitovce.

LV – 302, parcela č. 759/1, k. ú. Kopráš, vo výmere 108 m²

LV – 302, parcela č. 171, k. ú. Kopráš, vo výmere 54 m²

Doporučenie KOVP :

Obec Magnezitovce môže dlhodobo prenajať pozemok p. Levčákovi, LV – 302, parcela č. 759/1, k. ú. Kopráš vo výmere 108 m² .

Druhý pozemok LV – 302, parcela č. 171, k. ú. Kopráš, vo výmere 54 m² obec Magnezitovce nemôže prenajať z dôvodu – na pozemku bola stavba rodinného domu č. 31, ktorý bol zbúraný a preto je potrebné najskôr vyradiť stavbu z evidencie katastra a tak sa môže pozemok prenajať.

OZ Poveruje

zástupkyňu starostu obce vstúpiť do jednaní s p. Levčákom za účelom podpísania nájomnej zmluvy.

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

D. OZ Schvaľuje

Zámer o záměnu pozemkov medzi p. Jurajom Bobkom a obcou Magnezitovce spôsobom hodným osobitného zreteľa z dôvodu , aby obec Magnezitovce v prípade plánovaného rozšírenia miestneho cintorína mala vo vlastníctve susedné pozemky v časti obce Mníšany.

Vlastník – obec Magnezitovce, LV – 367

Záhrada pri rodinnom dome č. 144, druh pozemku – záhrada

Číslo parcely : 1482/parcela registra C, k. ú. Mníšany

Vo výmere 332 m²

Vlastník – p. Juraj Bobka, LV – 833

V priestoroch obecnej záhrady/ druh pozemku : orná pôda

Číslo parcely : 364/parcela registra E, k. ú. Mníšany

Vo výmere 332 m²

Zámer bude zverejnený na obecných tabuliach na 15 dní.

Hlasovanie : za.....3 poslanci : p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....1 poslanec : p. Juraj Bobka

Nehlasovali0 poslancov

Nepřítomní při hlasování : 1 poslanec : p. Jaroslav Grosiar

E. OZ Schvaľuje

Zmenu zásad odmeňovania poslancov OZ a ostatné odmeny v obci Magnezitovce zo dňa 15.04.2010.
Návrh na zmenu v článku 3 v bode a) b) .

Poslancom OZ sa poskytnú nasledovné odmeny :

- Účasť na zasadnutí OZ 40 EUR v čistom
- Účasť na zasadnutí OR 20 EUR v čistom
- Účasť zapisovateľa na OZ 40 EUR v čistom

S účinnosťou od 30.06.2020 .

OZ Schvaľuje

Odmeňovací poriadok obce Magnezitovce – Zásady odmeňovania členov komisie, kde boli navýšené odmeny nasledovne :

Zasadnutie komisie : predseda – 15 EUR / v čistom / 1 zasadnutie
člen - 10 EUR / v čistom / 1 zasadnutie

S účinnosťou od 30.06.2020 .

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

K bodu č. 6 : Diskusia

Pripomienky občanov obce :

a) **p. Ing. Marian Kučerák** – poznamenal, že je potrebné vyhotoviť adresné mapy z katastra nehnuteľností – vytýčiť adresné body a vyznačiť obecné pozemky. Na obecných pozemkoch si občania nebudú stavať prístavby.

b) **Zástupkyňa starostu obce** – zástupkyňa starostu obce – oboznámila OZ, že aktívnych pracovníkov zadefinuje p. Emil Kriak, ktorý sa im venuje a dohliada, aby dodržiavali pracovnú dobu

c) **p. Marek Schaller** – konštatoval, že práce v obci sa zlepšili, pracovníci kosia, hrabú, čistia obec a tak je v obci poriadok.

Pripomenul, aby si obec dala pozor na zverejňovanie osobných údajov na webe.

Otázka ohľadom ČOV – čo sa ďalej bude riešiť. Dokým o čističku odpadových vôd mal na starosti p. Hudák bola v poriadku, a bola funkčná.

p. Ondrej Boldi – Čistička odpadových vôd nespĺňa všetky kritéria, sú veľké náklady pre obec a stavba nie je skolaudovaná ale prevádzka čističky bola skolaudovaná.

p. Helena Súkeníková – spoločnosť ALVEST sa vyjadrili, že na technológiu nám neplatia záruky. Mali sme dohodu aj s p. Štefaniarom, ale ani on ju nevedel s funkčnosťou. Je potrebné doriešiť kanalizáciu v našej obci cez euvirofondy.

d) **Zástupkyňa starostu obce** - informovala o odpojení káblovej televízie z dôvodu výmeny stĺpov elektrického vedenia. V našej obci sa zrealizuje optika – televízia a internet. Stretla som sa s generálnym riaditeľom v SMZ, aby nám schválili umiestniť vysielaciu na kvalitný signál v našej obci. Výbor káblovej televízie má oboznámiť účastníkov o zrušení káblovej televízie. Občania platia mesačné poplatky za káblovku výboru RTV a nie obci Magnezitovce. Účastníkov navštívi spoločnosť Ferdonet Revúca, ktorá bude zisťovať záujem o služby, ktoré ponúka p. Ferdinandi.

e) **P. Marek Schaller** – pri faktúrach od p. Pánika za výpočtovú techniku bolo potrebné schváliť presun položky rozpočtovým opatrením, taktiež v rozpočte na rok 2020 neboli na položke výpočtová technika schválené peňažné prostriedky. Preto faktúry za počítače mali schváliť poslanci OZ. Bývalý starosta obce by sa vyhol podozreniam.

p. Ondrej Boldi – oboznámil za faktúry, že sa prejednávali na finančnej komisii a všetky faktúry za výpočtovú techniku sú v poriadku a reálne je všetko zakúpené. Tieto faktúry, ktoré boli uhradené z bežných výdavkov sa presunú cez kapitálové výdavky – dohodla sa tak p. Súkeníková s auditormi, ktorí vykonávajú audit v našej obci.

- f) **P. Marek Schaller** – p. Koniarovi boli uhradené faktúry za smernice v sume 800 EUR. Budova Melícia sa dala Občianskemu združeniu do podnájmu, mala by sa opraviť budova. Otázka za veľkokapacitné kontajnery, čo sa do nich môže vyhadzovať.
- p. Helena Súkeníková** – p. Koniar nám smernice vypracoval formou právnickej služby a tiež iné dokumenty ako inventarizačnú smernicu obce, zásady odmeňovania zamestnancov, zásady hospodárenia sa nakladania s majetkom obce, pracovný poriadok obce, organizačný poriadok obce.
- Budova Melícia je prenajatá občianskemu združeniu, majú záujem zrekonštruovať budovu a dať ju do poriadku. Budovu opravia formou projektu. Keby obec Magnezitovce mala záujem túto budovu zbúrať vyšlo by to 50 000 EUR, preto sa budova prenajala.
- Do veľkokapacitných kontajnerov sa môže vyhadzovať odpad, ktorý sa nemôže dávať do kuka nádoby. Keby si občania odpad triedili, obec Magnezitovce by mala výhodnejšie ceny od spoločnosť Brantner, ktorá nám vyváža komunálny odpad.
- g) **Zástupkyňa starostu obce** – informovala OZ , že p. Miroslav Petráš vysypal štrk pred 4-bytovku, pritom oslovil obecný úrad – zástupkyňu starostu obce, aby obec tiež poskytla finančný príspevok za tento štrk a vysype sa aj cesta k obecnému úradu. Lenže p. Petráš vysypal štrk len pred 4-bytovku – na svoje pozemky a obec Magnezitovce poskytla finančný príspevok 120 EUR .
- h) **p. Denisa Radičová** – požiadala poslancov OZ, že je potrebné osloviť niekoho za správcu do domu smútku. Momentálne túto prácu vykonávam , ale je dosť náročné pre ženu vykonávať všetky práce súvisiace s pohrebom. Pohreby za obec Magnezitovce budem naďalej vykonávať, ale správcu domu nie. Bolo by lepšie keď by sa zverejnil na úradnú tabulu oznam, kto by mal záujem o miesto správcu v dome smútku.
- i) **Zástupkyňa starostu obce** – oboznámila poslancov OZ , že kultúrna komisia nemá záujem spolupracovať s obcou a pripravovať rôzne akcie a podujatie v našej obci. Zástupkyňa starostu obce ich oslovila, no nemajú záujem pokračovať, preto by sa mohla kultúrna komisia zrušiť.
- j) **p. Helena Súkeníková** – oboznámila poslancov OZ o stretnutí s p. Hercegom ohľadom toku potokov , ktoré máme v našej obci. Bola podaná sťažnosť na obec Magnezitovce, na životné prostredie a na povodeň slanej od p. Krúpovej, aby sa riešil tok potoka za ich rodinným domom, kde je potrebné rozšíriť a prehĺbiť potok. Obec Magnezitovce zvolá zasadnutie krízového štábu, na zasadnutie príde p. Beňa a zaujme sa stanovisko.
- k) **P. Ján Levčák** – pripomienkoval, prečo obec Magnezitovce nesúhlasí s odpredajom obecných pozemkov.
- Rozhlas v časti obce Kopráš - veľmi hlasno vyhráva hudba, bolo by znížiť hlasitosť.

p. Denisa Radičová – z dôvodu, že obec Magnezitovce ako verejná správa, nemôže bezdôvodne odpredávať obecné pozemky a poslanci OZ nesúhlasia s odpredávaním obecných pozemkov, preto radšej súhlasia s prenájomom.

Rozhlas v časti obce Kopráš je problematický, hlasitosť sa neustále mení, aj keď p. Kováč všetko ponastavuje, aj tak je s tým problém. Na centrále rozhlasu neviem znížiť hlasitosť, pretože je hlasitosť nastavená rovnako v oboch častiach obce, neviem to regulovať. Je potrebné, aby prišiel p. Kováč a v Kopráši na vysielacom nastaviť hlasitosť.

- l) **p. Ing. Marian Kučerák** – oboznámil poslancov OZ, že múrik, ktorý sa plánuje obnoviť a opraviť pri rodinnom dome č. 69 – obecný dom je potrebné stavebné povolenie. Komora, ktorá k tomu patrí je plánovaná ju zbúrať, no potrebujeme búracie povolenie. Rodinný dom č. 135, v ktorom bývala rodina Vargovčíková je potrebné vyzvať vlastníkov, aby si stavbu zbúrali na svoje náklady, pretože ohrozuje susedov, stavba je v dezolátnom stave.

K bodu č. 6 : Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie : za.....4 poslanci : p. Bobka, p. Ondrej Boldi, p. Janka Kriaková,
p. Ing. Marian Kučerák

Proti.....0 poslancov

Zdržal sa.....0 poslancov

Nehlasovali0 poslancov

Neprítomní pri hlasovaní : 1 poslanec : Jaroslav Grosiar

K bodu č. 8 : Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu a pripomienok p. zástupkyňa starostu obce poďakovala všetkým prítomným za účasť s tým ukončila OZ.

Zasadnutie bolo ukončené 11:30 hod.

Zapísala : p. Radičová

Obec Magnezitovce
Magnezitovce č.59
049 16 Jelšava
tel.: 0584482770 ③

Radičová
.....zástupkyňa starostu obce

Overovatelia zápisnice : p. Boldi

p. Bobka